

Dossier para

CaixaBank

Ana Ejemplo Sintética

Hipoteca compra vivienda habitual

Perfil: asalariado/a

Preparado el 1 de marzo de 2026

Documentación completa para este banco

Listo para presentar (revísalo tú antes).

Qué pide CaixaBank

En el orden exacto en que lo pide este banco. Las reglas son datos editables.

OK	DNI/NIE en vigor (ambas caras)	Aportado
OK	3 últimas nóminas	3 de 3
OK	Contrato laboral	Aportado
OK	Informe de vida laboral	Aportado
OK	Última declaración IRPF (modelo 100)	Aportado
OK	Extractos bancarios 6 meses	6 de 6
OK	Nota simple o contrato de arras	Aportado
X	Recibos de préstamos vigentes	No aportado (opcional) (opcional)

DNI/NIE en vigor (ambas caras)

DNI sintético.pdf

DNI SIMULADO

NIF: 00000000T

Documento de ejemplo sin validez

Titular de ejemplo: Ana Ejemplo Sintética

DATOS SINTÉTICOS

3 últimas nóminas

Nómina mes 1.pdf

NÓMINA — DATOS SINTÉTICOS

Mes de ejemplo nº 1

Líquido a percibir: 1.842,55 EUR

IBAN abono: ES00 0000 0000 0000 0000 0000

Titular de ejemplo: Ana Ejemplo Sintética

DATOS SINTÉTICOS

3 últimas nóminas

Nómina mes 2.pdf

NÓMINA — DATOS SINTÉTICOS

Mes de ejemplo nº 2

Líquido a percibir: 1.842,55 EUR

IBAN abono: ES00 0000 0000 0000 0000 0000

Titular de ejemplo: Ana Ejemplo Sintética

DATOS SINTÉTICOS

3 últimas nóminas

Nómina mes 3.pdf

NÓMINA — DATOS SINTÉTICOS

Mes de ejemplo nº 3

Líquido a percibir: 1.842,55 EUR

IBAN abono: ES00 0000 0000 0000 0000 0000

Titular de ejemplo: Ana Ejemplo Sintética

DATOS SINTÉTICOS

Contrato laboral

Contrato sintético.pdf

CONTRATO DE TRABAJO SINTÉTICO

Indefinido a jornada completa

Datos de ejemplo sin validez

Titular de ejemplo: Ana Ejemplo Sintética

DATOS SINTÉTICOS

Informe de vida laboral

Vida laboral sintética.pdf

INFORME DE VIDA LABORAL SINTÉTICO

Seguridad Social — ejemplo

NIF: 00000000T

Titular de ejemplo: Ana Ejemplo Sintética

DATOS SINTÉTICOS

Última declaración IRPF (modelo 100)

IRPF sintético.pdf

DECLARACIÓN IRPF SINTÉTICA

Modelo 100 — ejercicio de ejemplo

Resultado: a devolver 312,40 EUR

Titular de ejemplo: Ana Ejemplo Sintética

DATOS SINTÉTICOS

Extractos bancarios 6 meses

Extracto mes 1.pdf

EXTRACTO BANCARIO — DATOS SINTÉTICOS

Mes de ejemplo nº 1

IBAN: ES00 0000 0000 0000 0000 0000

Saldo final: 4.210,18 EUR

Titular de ejemplo: Ana Ejemplo Sintética

DATOS SINTÉTICOS

Extractos bancarios 6 meses

Extracto mes 2.pdf

EXTRACTO BANCARIO — DATOS SINTÉTICOS

Mes de ejemplo nº 2

IBAN: ES00 0000 0000 0000 0000 0000

Saldo final: 4.210,18 EUR

Titular de ejemplo: Ana Ejemplo Sintética

DATOS SINTÉTICOS

Extractos bancarios 6 meses

Extracto mes 3.pdf

EXTRACTO BANCARIO — DATOS SINTÉTICOS

Mes de ejemplo nº 3

IBAN: ES00 0000 0000 0000 0000 0000

Saldo final: 4.210,18 EUR

Titular de ejemplo: Ana Ejemplo Sintética

DATOS SINTÉTICOS

Extractos bancarios 6 meses

Extracto mes 4.pdf

EXTRACTO BANCARIO — DATOS SINTÉTICOS

Mes de ejemplo nº 4

IBAN: ES00 0000 0000 0000 0000 0000

Saldo final: 4.210,18 EUR

Titular de ejemplo: Ana Ejemplo Sintética

DATOS SINTÉTICOS

Extractos bancarios 6 meses

Extracto mes 5.pdf

EXTRACTO BANCARIO — DATOS SINTÉTICOS

Mes de ejemplo nº 5

IBAN: ES00 0000 0000 0000 0000 0000

Saldo final: 4.210,18 EUR

Titular de ejemplo: Ana Ejemplo Sintética

DATOS SINTÉTICOS

Extractos bancarios 6 meses

Extracto mes 6.pdf

EXTRACTO BANCARIO — DATOS SINTÉTICOS

Mes de ejemplo nº 6

IBAN: ES00 0000 0000 0000 0000 0000

Saldo final: 4.210,18 EUR

Titular de ejemplo: Ana Ejemplo Sintética

DATOS SINTÉTICOS

Nota simple o contrato de arras

Nota simple sintética.pdf

NOTA SIMPLE SINTÉTICA

Registro de la Propiedad — ejemplo

Finca de ejemplo sin valor legal

Titular de ejemplo: Ana Ejemplo Sintética

DATOS SINTÉTICOS

Resumen de completitud

DNI o NIE (las dos caras)	COMPLETO — Aportado
Nóminas	COMPLETO — 3 de 3
Contrato de trabajo	COMPLETO — Aportado
Informe de vida laboral	COMPLETO — Aportado
Última declaración de la renta	COMPLETO — Aportado
Extractos del banco	COMPLETO — 6 de 6
Nota simple o contrato de arras	COMPLETO — Aportado
Recibos de préstamos en curso	FALTA — No aportado (opcional)

APTO: documentación obligatoria completa.